



ROMOLINI
IMMOBILIARE

CHRISTIE'S
INTERNATIONAL REAL ESTATE

Rif. 2131 – **CASSETTA CAPRESE**

CIELOTERRA IN VENDITA NON LONTANO DA CAPRESE MICHELANGELO, TOSCANA

Caprese Michelangelo – Arezzo – Toscana

www.romolini.com/it/2131



Superficie
55 mq

Camere
1

Bagni
2

In un piccolo borgo nei pressi di Caprese Michelangelo, grazioso cieloterra di 55 mq. La proprietà, che necessita di alcuni interventi di ristrutturazione e ammodernamento, si snoda su tre piani e si compone di ingresso, taverna, bagno, cucina abitabile e camera con bagno privato. I servizi di base sono disponibili nel vicino paese (2km; 2') e nel centro di Caprese Michelangelo (4km; 5').

Altre città della Toscana sono comunque facilmente raggiungibili in meno di due ore (Anghiari, Arezzo, Firenze, Siena, Montepulciano, Pienza, Montalcino, San Gimignano...). L'aeroporto più vicino è quello di Perugia San Francesco (93km; 1h 10').

© Agenzia Romolini Immobiliare s.r.l.

Via Trieste n. 10/c, 52031 Anghiari (AR), Italia

Tel: +39 0575 788 948 – Fax: +39 0575 786 928 – Mail: info@romolini.com

L'IMMOBILE IN SINTESI

CODICE RIFERIMENTO: 2131 – CASSETTA CAPRESE

TIPOLOGIA: cieloterra

CONDIZIONE: abitabile

POSIZIONE: piccolo borgo

COMUNE: Caprese Michelangelo

PROVINCIA: Arezzo

REGIONE: Toscana

SUPERFICI INTERNE: 55 metri quadrati

VANI: 3

CAMERE: 1

BAGNI: 2

CARATTERISTICHE: muri in pietra, travi in legno, perlinato, pavimenti in cotto, camino

TERRENO: no

GIARDINO: no

ANNESI: no

ACCESSO: ottimo

PISCINA: no

ELETTRICITÀ: già collegata

ACQUA: rete idrica comunale

TELEFONO: da collegare

ADSL: possibile

GAS: da collegare

RISCALDAMENTO: camino

CITTÀ PIÙ VICINE

Servizi più vicini (2km; 2'), Caprese Michelangelo (4km; 5'), Anghiari (20km; 25'), Sansepolcro (28km; 30'), Arezzo (41km; 55'), Cortona (70km; 1h 15'), Montepulciano (92km; 1h 40'), Pienza (100km; 1h 50'), Perugia (94km; 1h 25'), Firenze (118km; 2h), Siena (119km; 2h), San Gimignano (159km; 2h 30')

AEROPORTI PIÙ VICINI

Perugia San Francesco (93km; 1h 15'), Firenze (133km; 2h), Bologna Marconi (175km; 2h 10'), Pisa Galilei (194km; 2h 40'), Roma Ciampino (271km; 3h 10'), Roma Fiumicino (285km; 3h 15')

FOTO INTERNE

