

Rif. 2452 – **CASA LUBIANA**

www.romolini.com/it/2452

CASA SEMINDIPENDENTE IN PIETRA IN VENDITA A CAPRESE MICHELANGELO, TOSCANA

Caprese Michelangelo – Arezzo – Toscana

VEDI SUL SITO



Superficie
87 mq

Camere
2

Bagni
1

Nel cuore di un piccolo borgo storico, nel comune di Caprese Michelangelo, casetta in pietra semindipendente in vendita. L'appartamento di 67 mq è composto da una cucina abitabile e un bagno al primo piano e due camere al secondo piano. Al piano terra troviamo due locali garage e un locale di servizio. L'unità è in buone condizioni e abitabile fin da subito.

Sono ancora presenti i pavimenti originali in terracotta e le travi in legno nei soffitti, tutti gli infissi sono dotati di doppi vetri. L'unità è riscaldata tramite una stufa a legna e pannelli radianti elettrici.

Il centro storico di Caprese Michelangelo dista circa 4 km, tuttavia a 2 km si trovano sia un negozio di alimentari che un ristorante.



ROMOLINI
IMMOBILIARE

CHRISTIE'S
INTERNATIONAL REAL ESTATE

L'IMMOBILE IN SINTESI

CODICE RIFERIMENTO: 2452 – CASA LUBIANA

TIPOLOGIA: casetta semindipendente

CONDIZIONI: abitabile

POSIZIONE: in un piccolo borgo

ACCESSO: ottimo, strada asfaltata

SUPERFICI INTERNE: 87 metri quadrati

VANI: 3

CAMERE: 2

BAGNI: 1

ANNESI: no

CARATTERISTICHE: muri in pietra, camino originale, pavimenti in terracotta, soffitti con travi in legno, garage

ELETTRICITÀ: già collegata

ACQUA: rete idrica comunale

TELEFONO: da collegare

ADSL: sì

GAS: bombola di gas

RISCALDAMENTO: stufa a legna + pannelli radianti elettrici

CITTÀ PIÙ VICINE

Paese con servizi (2km; 2'), Caprese Michelangelo (4km; 5'), Anghiari (20km; 25'), Sansepolcro (28km; 30'), Arezzo (41km; 55'), Cortona (70km; 1h 15'), Montepulciano (92km; 1h 40'), Pienza (100km; 1h 50'), Perugia (94km; 1h 25'), Firenze (118km; 2h), Siena (119km; 2h), San Gimignano (159km; 2h 30')

AEROPORTI PIÙ VICINI

Perugia San Francesco (93km; 1h 15'), Firenze A. Vespucci (133km; 2h), Bologna G. Marconi (175km; 2h 10'), Pisa G. Galilei (194km; 2h 40'), Roma Ciampino (271km; 3h 10'), Roma Fiumicino (285km; 3h 15')

© Agenzia Romolini Immobiliare s.r.l.

Piazza Torre di Berta n. 4, 52037 Sansepolcro (AR), Italia

Tel: +39 0575 788 948 – Mail: info@romolini.com









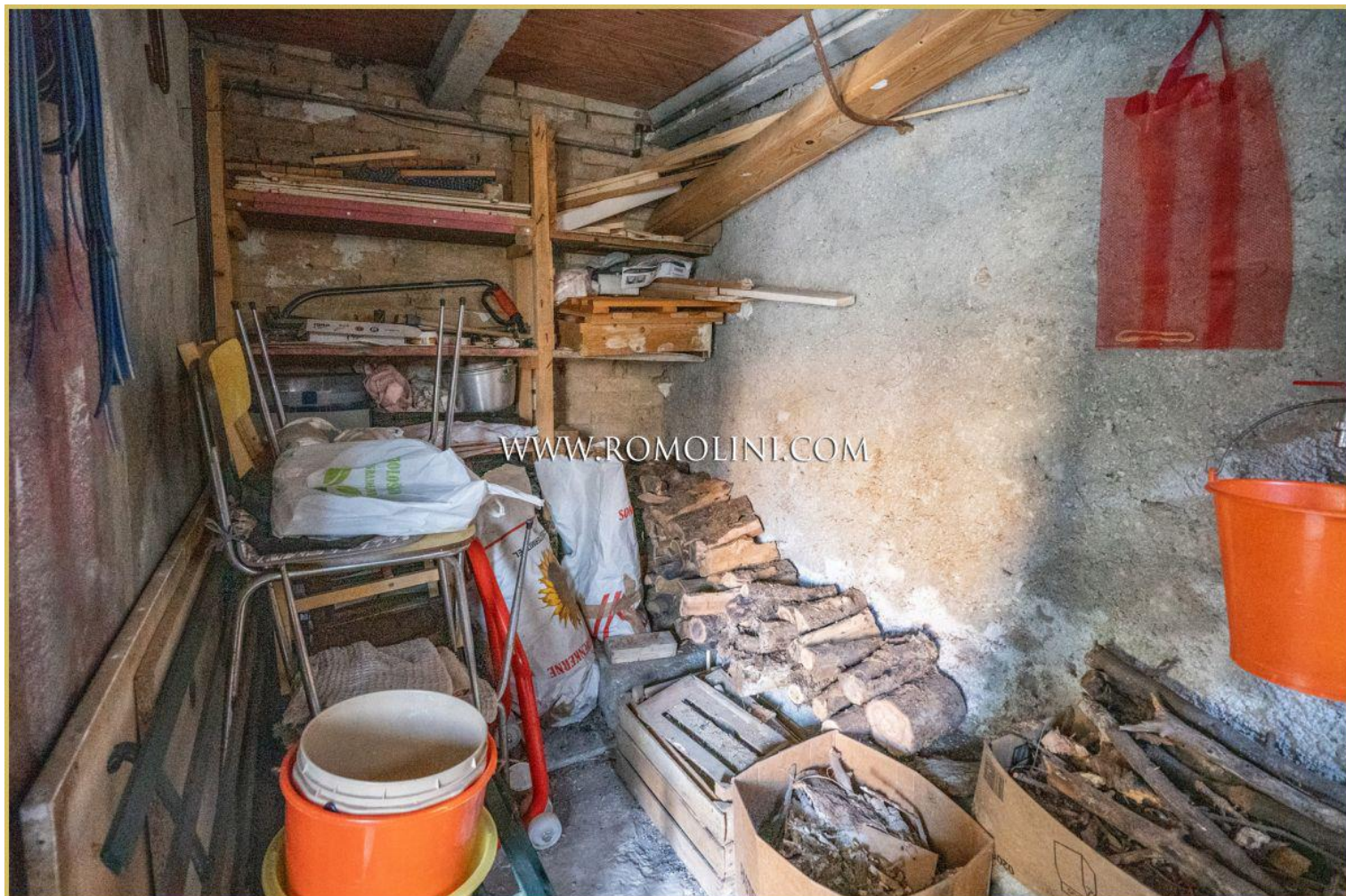














ROMOLINI
IMMOBILIARE

CHRISTIE'S
INTERNATIONAL REAL ESTATE

VENITE A TROVARCI
SU INSTAGRAM

VISITATE IL NOSTRO
CANALE YOUTUBE

AGENZIA ROMOLINI IMMOBILIARE S.R.L.

Piazza Torre di Berta n. 4

52037, Sansepolcro (AR), Toscana, Italia

(+39) 0575 788 948

www.romolini.com

info@romolini.com

