

Rif. 2572 – APPARTAMENTO SANTA CHIARA

www.romolini.com/it/2572

APPARTAMENTO IN VENDITA NEL CENTRO STORICO DI SANSEPOLCRO, TOSCANA

Sansepolcro – Arezzo – Toscana

VEDI SUL SITO



Superficie
55 mq

Camere
1

Bagni
1

Questo grazioso appartamento di 55 mq situato al terzo piano di un edificio storico, a pochi passi dalla piazza principale di Sansepolcro. Questa posizione privilegiata consente di godere appieno delle bellezze storiche e paesaggistiche del centro cittadino, pur offrendo una piacevole vista su un tranquillo giardino interno.

L'appartamento, recentemente e sapientemente ristrutturato, combina il fascino dei materiali originali con il comfort delle moderne dotazioni. Entrando, si viene accolti da un ampio e luminoso soggiorno con cucina a vista, ideale per creare un ambiente conviviale e accogliente. Attraverso un disimpegno si accede poi alla zona notte che è composta da una spaziosa camera dotata di un pratico armadietto a muro, con accesso a una botola che conduce al sottotetto, offrendo ulteriore spazio di stoccaggio. Il bagno, luminoso e moderno, è stato rinnovato con finiture di alta qualità.

L'IMMOBILE IN SINTESI

CODICE RIFERIMENTO: 2572 – APPARTAMENTO SANTA CHIARA

TIPOLOGIA: appartamento

CONDIZIONE: ristrutturato (2022)

POSIZIONE: centro storico

ACCESSO: ottimo

SUPERFICI INTERNE: 55 metri quadrati

VANI: 4

CAMERE: 1

BAGNI: 1

ANNESI: no

CARATTERISTICHE: pavimenti in cotto, archi a mattoncini, soffitti con travi in legno, facciate in pietra a vista, isolamento termico e acustico

ESTERNI: no

GIARDINO: no

PISCINA: no

ELETTRICITÀ: già collegata

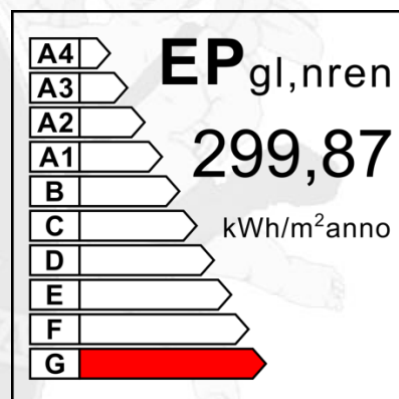
ACQUA: rete idrica comunale

TELEFONO: da collegare

ADSL: possibile

GAS: metano

RISCALDAMENTO: radiatore



CITTÀ PIÙ VICINE

Servizi più vicini (100m; 2' a piedi), Anghiari (10km; 10'), Arezzo (38km; 40'), Cortona (52km; 1h), Gubbio (67km; 55'), Perugia (72km; 50'), Assisi (82km; 1h), Montepulciano (88km; 1h 20'), Spello (89km; 1h 5'), Pienza (95km; 1h 20'), Siena (100km; 1h 40'), Todi (110km; 1h 10'), Firenze (111km; 1h 25'), Orvieto (145km; 1h 40'), San Gimignano (153km; 1h 50'), Roma (240km; 2h 30')

AEROPORTI PIÙ VICINI

Perugia San Francesco (69km; 50'), Firenze A. Vespucci (132km; 1h 40'), Bologna G. Marconi (178km; 2h), Pisa G. Galilei (192km; 2h 20'), Roma Ciampino (252km; 2h 50'), Roma Fiumicino (266km; 2h 50')



















ROMOLINI
I M M O B I L I A R E

CHRISTIE'S
INTERNATIONAL REAL ESTATE

VENITE A TROVARCI
SU INSTAGRAM

VISITATE IL NOSTRO
CANALE YOUTUBE

AGENZIA ROMOLINI IMMOBILIARE S.R.L.

Piazza Torre di Berta n. 4
52037, Sansepolcro (AR), Toscana, Italia

(+39) 0575 788 948

www.romolini.com

info@romolini.com