

Rif. 2668 – APPARTAMENTO LAMA

www.romolini.com/it/2668

APPARTAMENTO RISTRUTTURATO IN VENDITA A CAPRESE MICHELANGELO, TOSCANA

Caprese Michelangelo – Arezzo – Toscana

VEDI SUL SITO



Superficie
4.430 mq

Camere
2

Bagni
2

Nel pittoresco comune di **Caprese Michelangelo**, in **Toscana**, elegante **appartamento** di 60 mq in vendita. Recentemente ristrutturato, la casa unisce comfort moderni e il fascino della tradizione toscana. Situato in una zona tranquilla e immersa nel verde, l'immobile è composto da un luminoso soggiorno con cucina a vista, due comode camere e due bagni, uno dei quali con doccia.

L'appartamento dispone di un **terrazzo privato**, oltre a una cantina di pertinenza, utile come ripostiglio o per l'archiviazione di oggetti.

L'abitazione è dotata di aria condizionata per un comfort ottimale durante i mesi estivi e di una stufa a pellet che assicura calore e accoglienza nei mesi invernali. La recente ristrutturazione ha valorizzato ogni spazio, creando un ambiente moderno e funzionale.

Caprese Michelangelo, famosa per essere la patria di **Michelangelo Buonarroti**, offre una posizione ideale per chi desidera vivere in un contesto tranquillo e suggestivo, ma comunque ben collegato a città come Arezzo e Firenze. I servizi di base sono raggiungibili a piedi.

L'IMMOBILE IN SINTESI

CODICE RIFERIMENTO: 2668 – APPARTAMENTO LAMA

TIPOLOGIA: appartamento

CONDIZIONE: ristrutturato

POSIZIONE: appena fuori da un piccolo paese

ACCESSO: ottimo, strada asfaltata

SUPERFICI INTERNE: 60 metri quadrati

VANI: 3

CAMERE: 2

BAGNI: 2

ANNESSI: no

CARATTERISTICHE: muri in pietra, struttura in cemento armato, pavimenti in gres effetto legno, terrazzo, cantina, aria condizionata

ESTERNI: no

GIARDINO: no

PISCINA: no

ELETTRICITÀ: già collegata

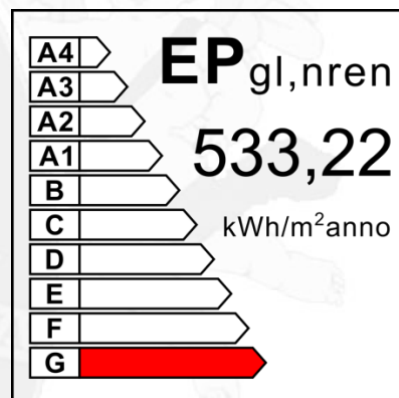
ACQUA: rete idrica comunale

TELEFONO: da collegare

ADSL: sì

GAS: gas naturale

RISCALDAMENTO: stufa a pellet



CITTÀ PIÙ VICINE

Servizi più vicini (50m; 1'), Caprese Michelangelo (2km; 5'), Anghiari (18km; 25'), Sansepolcro (26km; 30'), Arezzo (39km; 50'), Cortona (64km; 1h 15'), Montepulciano (97km; 1h 35'), Pienza (105km; 1h 50'), Firenze (115km; 2h), Siena (116km; 1h 45'), Monteriggioni (136km; 2h), San Gimignano (156km; 2h 20')

AEROPORTI PIÙ VICINI

Perugia San Francesco (91km; 1h 10'), Firenze A. Vespucci (131km; 1h 50'), Bologna G. Marconi (173km; 2h), Pisa G. Galilei (192km; 2h 30'), Roma Ciampino (273km; 3h 10'), Roma Fiumicino (288km; 3h 20')













ROMOLINI
IMMOBILIARE

CHRISTIE'S
INTERNATIONAL REAL ESTATE



ROMOLINI
IMMOBILIARE

CHRISTIE'S
INTERNATIONAL REAL ESTATE



ROMOLINI
IMMOBILIARE

CHRISTIE'S
INTERNATIONAL REAL ESTATE

VENITE A TROVARCI
SU INSTAGRAM

VISITATE IL NOSTRO
CANALE YOUTUBE

AGENZIA ROMOLINI IMMOBILIARE S.R.L.

Piazza Torre di Berta n. 4
52037, Sansepolcro (AR), Toscana, Italia

(+39) 0575 788 948

www.romolini.com

info@romolini.com