

Rif. 2755 – **PALAZZO QUERINI**www.romolini.com/it/2755

PALAZZO STORICO DEL XVII SECOLO IN VENDITA NEL SESTIERE DORSODURO, VENEZIA

Venezia – Venezia – Veneto**Superficie**
2.530 mq**Camere**
Fino a 35**Bagni**
Fino a 35

Nel cuore di Venezia, non lontano da Ca' Rezzonico e Campo San Barnaba, sorge l'imponente Palazzo Querini, una maestosa dimora signorile del Seicento. L'immenso edificio (oltre 2.500 mq) si articola su sei piani e ospita ambienti commerciali al piano terra, otto appartamenti indipendenti, un intero livello destinato a uffici e ampie soffitte. Grazie alle ampie dimensioni si potrebbe facilmente convertire l'intero edificio in un boutique hotel di lusso nel cuore di una delle città più belle del mondo. I piani sono comodamente collegati da un ascensore.

L'IMMOBILE IN SINTESI

CODICE RIFERIMENTO: 2755 – PALAZZO QUERINI

TIPOLOGIA: palazzo storico del XVII secolo

CONDIZIONE: abitabile

POSIZIONE: centro storico, sestiere Dorsoduro

ACCESSO: ottimo, a piedi

SUPERFICI INTERNE: 2.530 metri quadrati

VANI: 60

CAMERE: fino a 35

BAGNI: fino a 35

ANNESSI: no

CARATTERISTICHE: edificio storico del Seicento, pavimenti in seminato veneziano, finestre ad arco, affaccio sul canale, vista panoramica, ascensore

ELETTRICITÀ: già collegata

ACQUA: rete idrica comunale

TELEFONO: da collegare

ADSL: sì

GAS: gas naturale

RISCALDAMENTO: radiatori + convettori

CITTÀ PIÙ VICINE

Le distanze sono calcolate da Mestre, situata sulla terraferma e raggiungibile tramite treno (**Stazione Santa Lucia**) o autobus (**Piazzale Roma**).

Treviso (29km; 30'), Padova (36km; 40'), Cittadella (61km; 55'), Bassano del Grappa (91km; 1h 15'), Ferrara (107km; 1h 20'), Verona (116km; 1h 20'), Redipuglia (116km; 1h 15'), Cortina d'Ampezzo (145km; 2h), Trieste (148km; 1h 50'), Sirmione (149km; 1h 45'), Mantova (153km; 1h 40'), Trento (208km; 2h 15')

AEROPORTI PIÙ VICINI

Le distanze sono calcolate da Mestre, situata sulla terraferma e raggiungibile tramite treno (**Stazione Santa Lucia**) o autobus (**Piazzale Roma**).

Venezia Marco Polo (8km; 15'), Trieste Ronchi dei Legionari (116km; 1h 15'), Verona Valerio Catullo (124km; 1h 20'), Bologna Marconi (149km; 1h 35'), Bergamo Orio al Serio (222km; 2h 20'), Milano Linate (254km; 2h 40'), Milano Malpensa (308km; 3h 10')



ROMOLINI
IMMOBILIARE



CHRISTIE'S
INTERNATIONAL REAL ESTATE



ROMOLINI
IMMOBILIARE



CHRISTIE'S
INTERNATIONAL REAL ESTATE









ROMOLINI
IMMOBILIARE



CHRISTIE'S
INTERNATIONAL REAL ESTATE



ROMOLINI
IMMOBILIARE



CHRISTIE'S
INTERNATIONAL REAL ESTATE



ROMOLINI
IMMOBILIARE



CHRISTIE'S
INTERNATIONAL REAL ESTATE



ROMOLINI
IMMOBILIARE



CHRISTIE'S
INTERNATIONAL REAL ESTATE



ROMOLINI
IMMOBILIARE



CHRISTIE'S
INTERNATIONAL REAL ESTATE



ROMOLINI
IMMOBILIARE



CHRISTIE'S
INTERNATIONAL REAL ESTATE





ROMOLINI
IMMOBILIARE



CHRISTIE'S
INTERNATIONAL REAL ESTATE



ROMOLINI
IMMOBILIARE



CHRISTIE'S
INTERNATIONAL REAL ESTATE



ROMOLINI
IMMOBILIARE



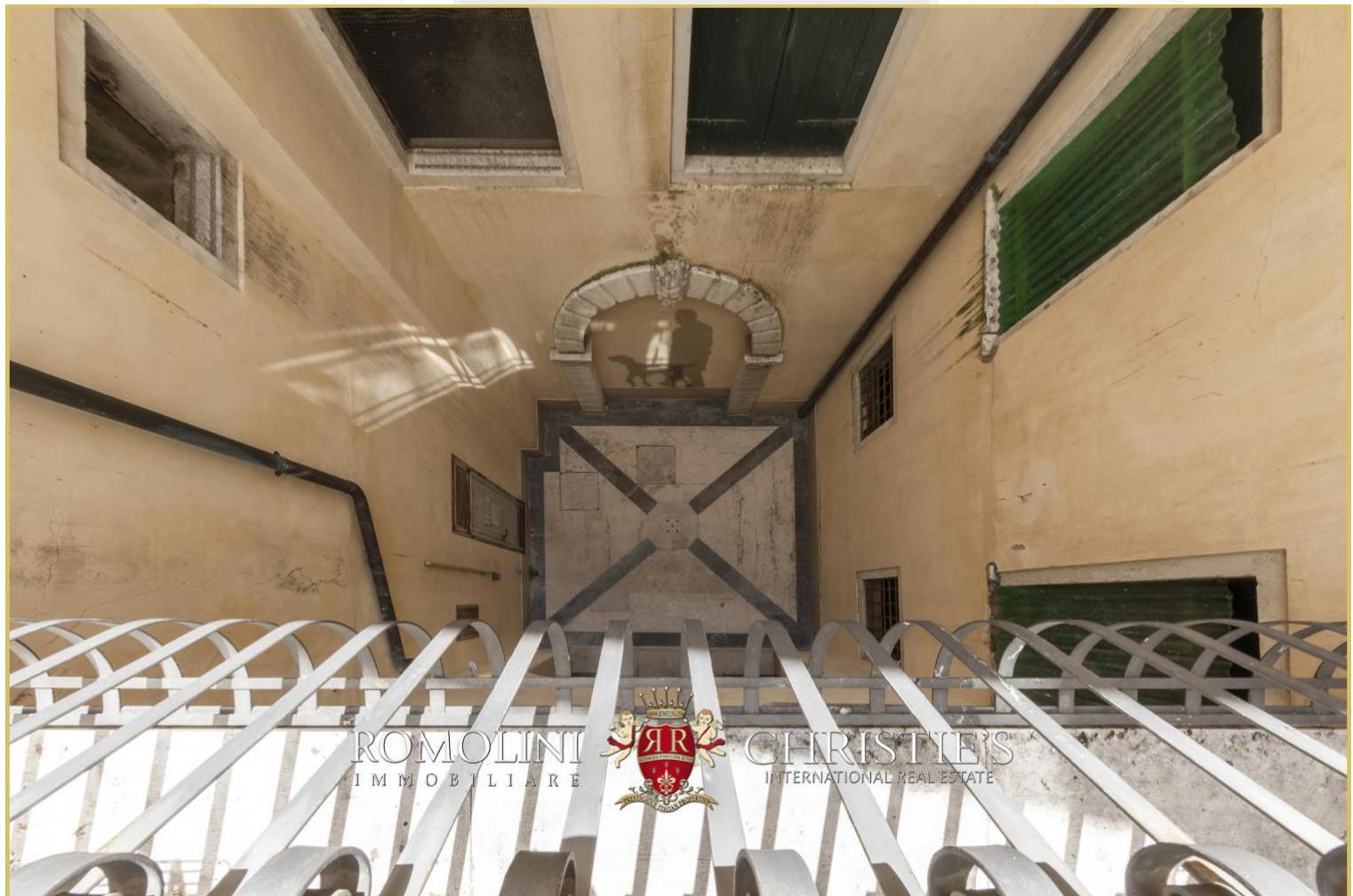
CHRISTIE'S
INTERNATIONAL REAL ESTATE



ROMOLINI
IMMOBILIARE



CHRISTIE'S
INTERNATIONAL REAL ESTATE







ROMOLINI
IMMOBILIARE



CHRISTIE'S
INTERNATIONAL REAL ESTATE



ROMOLINI
IMMOBILIARE



CHRISTIE'S
INTERNATIONAL REAL ESTATE



ROMOLINI
IMMOBILIARE



CHRISTIE'S
INTERNATIONAL REAL ESTATE



ROMOLINI
IMMOBILIARE



CHRISTIE'S
INTERNATIONAL REAL ESTATE







ROMOLINI
IMMOBILIARE



CHRISTIE'S
INTERNATIONAL REAL ESTATE



ROMOLINI
IMMOBILIARE



CHRISTIE'S
INTERNATIONAL REAL ESTATE



ROMOLINI
IMMOBILIARE

CHRISTIE'S
INTERNATIONAL REAL ESTATE

VENITE A TROVARCI
SU INSTAGRAM

VISITATE IL NOSTRO
CANALE YOUTUBE

AGENZIA ROMOLINI IMMOBILIARE S.R.L.

Piazza Torre di Berta n. 4
52037, Sansepolcro (AR), Toscana, Italia

(+39) 0575 788 948

www.romolini.com

info@romolini.com