

Rif. 2755 – **PALAZZO QUERINI**

www.romolini.com/it/2755

PALAZZO STORICO DEL XVII SECOLO IN VENDITA NEL SESTIERE DORSODURO, VENEZIA

Venezia – Venezia – Veneto



Superficie
2.530 mq

Camere
Fino a 35

Bagni
Fino a 35

Nel cuore di Venezia, non lontano da Ca' Rezzonico e Campo San Barnaba, sorge l'imponente Palazzo Querini, una maestosa dimora signorile del Seicento. L'immenso edificio (oltre 2.500 mq) si articola su sei piani e ospita ambienti commerciali al piano terra, otto appartamenti indipendenti, un intero livello destinato a uffici e ampie soffitte. Grazie alle ampie dimensioni si potrebbe facilmente convertire l'intero edificio in un boutique hotel di lusso nel cuore di una delle città più belle del mondo. I piani sono comodamente collegati da un ascensore.

L'IMMOBILE IN SINTESI

CODICE RIFERIMENTO: 2755 – PALAZZO QUERINI

TIPOLOGIA: palazzo storico del XVII secolo

CONDIZIONE: abitabile

POSIZIONE: centro storico, sestiere Dorsoduro

ACCESSO: ottimo, a piedi

SUPERFICI INTERNE: 2.530 metri quadrati

VANI: 60

CAMERE: fino a 35

BAGNI: fino a 35

ANNESSI: no

CARATTERISTICHE: edificio storico del Seicento, pavimenti in seminato veneziano, finestre ad arco, affaccio sul canale, vista panoramica, ascensore

ELETTRICITÀ: già collegata

ACQUA: rete idrica comunale

TELEFONO: da collegare

ADSL: sì

GAS: gas naturale

RISCALDAMENTO: radiatori + convettori

CITTÀ PIÙ VICINE

Le distanze sono calcolate da Mestre, situata sulla terraferma e raggiungibile tramite treno (Stazione Santa Lucia) o autobus (Piazzale Roma).

Treviso (29km; 30'), Padova (36km; 40'), Cittadella (61km; 55'), Bassano del Grappa (91km; 1h 15'), Ferrara (107km; 1h 20'), Verona (116km; 1h 20'), Redipuglia (116km; 1h 15'), Cortina d'Ampezzo (145km; 2h), Trieste (148km; 1h 50'), Sirmione (149km; 1h 45'), Mantova (153km; 1h 40'), Trento (208km; 2h 15')

AEROPORTI PIÙ VICINI

Le distanze sono calcolate da Mestre, situata sulla terraferma e raggiungibile tramite treno (Stazione Santa Lucia) o autobus (Piazzale Roma).

Venezia Marco Polo (8km; 15'), Trieste Ronchi dei Legionari (116km; 1h 15'), Verona Valerio Catullo (124km; 1h 20'), Bologna Marconi (149km; 1h 35'), Bergamo Orio al Serio (222km; 2h 20'), Milano Linate (254km; 2h 40'), Milano Malpensa (308km; 3h 10')











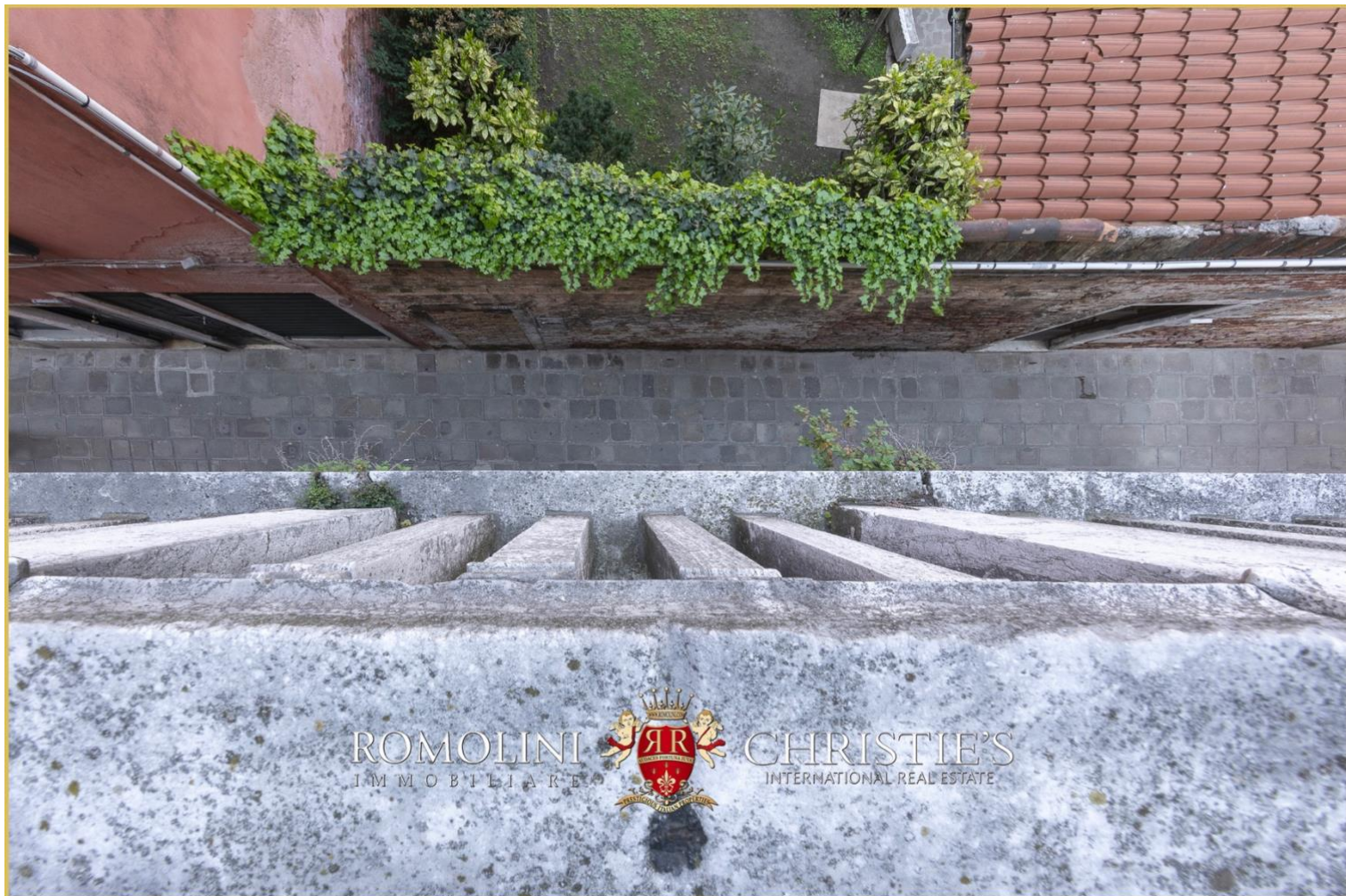




















ROMOLINI
IMMOBILIARE



CHRISTIE'S
INTERNATIONAL REAL ESTATE



ROMOLINI
IMMOBILIARE



CHRISTIE'S
INTERNATIONAL REAL ESTATE







ROMOLINI
I M M O B I L I A R E

CHRISTIE'S
INTERNATIONAL REAL ESTATE

VENITE A TROVARCI
SU INSTAGRAM

VISITATE IL NOSTRO
CANALE YOUTUBE

AGENZIA ROMOLINI IMMOBILIARE S.R.L.

Piazza Torre di Berta n. 4
52037, Sansepolcro (AR), Toscana, Italia

(+39) 0575 788 948

www.romolini.com

info@romolini.com