

APPARTAMENTO DI LUSO CON TERRAZZA IN VENDITA IN PIAZZA DEL DUOMO, FIRENZE

Firenze – Firenze – Toscana



Superficie
133 m²

Camere
2

Bagni
2

Terrazza
39 m²

Il palazzo di via dei Brunelleschi sorge in una delle **location più prestigiose del centro storico di Firenze**, nel cuore di **Piazza della Repubblica**. L'edificio si distingue per l'elegante **porticato in marmo** e per le facciate impreziosite da **lesene, balconi e raffinate decorazioni in ceramica di ispirazione secessionista**, elementi che ne esaltano il carattere storico e architettonico.

All'interno di questo **prestigioso palazzo storico**, si propone un **appartamento signorile di circa 133 mq**, situato nel **cuore di Firenze**, a **pochi passi dal Duomo**. La proprietà è caratterizzata da **ambienti eleganti e luminosi** e da una **posizione privilegiata nel centro storico della città**.

La proprietà si apre su un'**elegante zona giorno con salone, sala da pranzo e cucina**, per poi svilupparsi attraverso un disimpegno che conduce alla zona notte. Completano la distribuzione interna una **lavanderia/ripostiglio**, un vano tecnico, una **camera padronale con cabina armadio e bagno en suite**, una seconda camera e un ulteriore bagno.

A impreziosire ulteriormente la proprietà, una **suggestiva veranda vetrata e una terrazza di 39 m²**, spazi ideali per **rilassarsi e vivere piacevoli momenti all'aperto**, in una delle location più esclusive e ricercate di Firenze.

L'IMMOBILE IN SINTESI

CODICE RIFERIMENTO: 3084 – APPARTAMENTO STROZZI

TIPOLOGIA: appartamento

CONDIZIONE: in ristrutturazione

POSIZIONE: centro storico

ACCESSO: ottimo

SUPERFICI INTERNE: 133 metri quadrati

VANI: 6

CAMERE: 2

BAGNI: 2

ANNESSI: no

CARATTERISTICHE: palazzo signorile di inizio Novecento, modanature, pavimenti in parquet, marmo rosso levanto

TERRAZZE: 39 metri quadrati

GIARDINO: no

PISCINA: no

ELETTRICITÀ: già collegata

ACQUA: rete idrica comunale

TELEFONO: già collegato

ADSL: sì

GAS: gas naturale

RISCALDAMENTO: aria condizionata

CITTÀ PIÙ VICINE

Servizi più vicini (100m; 2'), San Casciano in Val di Pesa (25km; 25'), Greve in Chianti (40km; 38'), Colle di Val d'Elsa (55km; 48'), San Gimignano (60km; 1h 5'), Monteriggioni (62km; 55'), Siena (78km; 1h 10'), Lucca (80km; 1h 5'), Pisa (74km; 1h), Volterra (75km; 1h 10'), Montepulciano (120km; 1h 30'), Pienza (130km; 1h 45')

AEROPORTI PIÙ VICINI

Firenze A. Vespucci (10km; 15'), Pisa G. Galilei (70km; 50'), Bologna G. Marconi (100km; 1h 30'), Perugia San Francesco (170km; 2h), Roma Ciampino (300km; 3h 10'), Milano Linate (300km; 3h 20'), Roma Fiumicino (310km; 3h 10'), Milano Malpensa (345km; 4h)







ROMOLINI
IMMOBILIARE

CHRISTIE'S
INTERNATIONAL REAL ESTATE

VENITE A TROVARCI
SU INSTAGRAM

VISITA IL NOSTRO
CANALE YOUTUBE

AGENZIA ROMOLINI IMMOBILIARE S.R.L.

Piazza Torre di Berta n. 4

52037, Sansepolcro (AR), Toscana, Italia

www.romolini.com

(+39) 0575 788 948

www.vineyardswineries.com

info@romolini.com